

An den
Oberbürgermeister
Dr. Christian Scharpf
Altes Rathaus
Rathausplatz 2
85049 Ingolstadt

Fraktionsvorsitzender
Christian De Lapuente
Unterer Graben 83-87
85049 Ingolstadt
0841 / 34002
christian.delapuente@spd-ingolstadt.de

Ingolstadt, 12. September 2023

Antrag: Seniorengerechte Wohnungen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die SPD-Stadtratsfraktion stellt folgenden **Antrag**:

1. Die Vertreter des Stadtrats im Aufsichtsrat der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft werden beauftragt, sich dafür einzusetzen, dass die GWG ein Programm zur Errichtung barrierefreier seniorengerechter Wohnungen auflegt.
2. Die Vertreter des Stadtrats im Stiftungsrat der Heilig-Geist-Spital-Stiftung werden beauftragt, sich dafür einzusetzen, dass die im Rahmen des Betreuten Wohnens in der Fechtgasse vorgesehenen Wohnungen barrierefrei und seniorengerecht errichtet werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die in Bund und Land bestehenden Fördermöglichkeiten für seniorengerechten Wohnungsbau zu recherchieren und dem Stadtrat als Grundlage für weiterreichende Entscheidungen zum Bau seniorengerechter Wohnungen vorzulegen. Über den Städtetag sollten auf beiden Ebenen Vorstöße unternommen werden mit dem Ziel, die Fördermöglichkeiten für den seniorengerechten Wohnungsbau zu verbessern.

Begründung:

Das Deutsche Institut für Wirtschaftsforschung und das Pestel-Institut haben in getrennten Studien einen Mangel von 1,8 Millionen seniorengerechten Wohnungen konstatiert. Die demographische Entwicklung lässt erwarten, dass ohne ein Gegensteuern der Mangel weiter zunimmt. Dies steht dem Anspruch diametral entgegen, den Menschen möglichst lange ein selbstbestimmtes Leben in der gewohnten Umgebung zu ermöglichen. Angesichts der steigenden Zahl pflegebedürftiger Menschen wird der Mangel an barrierefreien, seniorengerechten Wohnungen auch dem Grundsatz „ambulant vor stationär“ nach dem Pflege-Versicherungsgesetz nicht gerecht. Immer noch werden 80 Prozent der pflegebedürftigen Menschen zuhause versorgt. Auch um diese Quote hoch zu halten, brauchen wir mehr seniorengerechte Wohnungen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Christian De Lapuente
Fraktionsvorsitzender

gez.
Hans-Joachim Werner
Stv. Fraktionsvorsitzender